

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества

Приложение № 5 к договору № 1410-38 от 28.04.17г.

содержание и ремонт общего имущества								
адрес	№	S жил/ф	S придомовой территории	S подвалов	количество лифтов	кол-во мусорокамер	кол.газовых плит/газовые колонки	количество квартир
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ленина	410	1899.5	2700.00	700.0	0	0	28/28	28
						Жилой фонд		
						10	11	12
						Стоимость в год	на 1 м² в месяц	Всего в месяц
1	Аварийное обслуживание системы отопления, сантехнических коммуникаций и электросетей					12 536.70	0.55	1 044.73
2	Техническое обслуживание теплосетей					25 073.40	1.10	2 089.45
3	Техническое обслуживание электросетей					5 926.44	0.26	493.87
4	Техническое обслуживание сантехнических коммуникаций					7 977.90	0.35	664.83
5	Технический осмотр вентканалов и дымоходов					6 382.32	0.28	531.86
6	Дератизация, дезинсекция					1 595.58	0.07	132.97
7	Техническое обслуживание газового оборудования					1 595.58	0.07	132.97
8	Уборка подъезда					27 352.80	1.20	2 279.40
9	Уборка придомовой территории					51 286.50	2.25	4 273.88
Итого содержание общего имущества						139 727.22	6.13	11 643.94
10	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт					68 382.00	3.00	5 698.50
Итого содержание и ремонт						208 109.22	9.13	17 342.44
11	Услуга управления					111 006.78	4.87	9 250.57
12	Вознаграждение управдома (председатель совета дома)					68 382.00	3.00	5 698.50
Итого услуга управления						179 388.78	7.87	14 949.07
Цена по договору						387 498.00	17.00	32 291.50

Директор

 О.А. Колядкина